

Thanh Hóa, ngày 25. tháng 11. năm 2024

BIÊN BẢN SỐ: 01./NTHT

NGHIỆM THU HOÀN THÀNH BỘ PHẬN CÔNG TRÌNH,
GIAI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG

Dự án: Khu đô thị quảng trường biên Sầm Sơn
Công trình: Tòa nhà hỗn hợp cao tầng I.1-HH4A
Hạng mục: Thi công xây dựng phần Móng công trình
Địa điểm xây dựng: Phường Trung Sơn, Tp. Sầm Sơn, Tỉnh Thanh Hóa

1. Đối tượng nghiệm thu: Hoàn thành giai đoạn thi công xây dựng phần Móng công trình Tòa nhà hỗn hợp cao tầng I.1-HH4A, cụ thể:

- Thi công cọc BTLT PHC D600;
- Thi công kết cấu các đài móng, giằng móng;
- Thi công các bể ngầm (bể xử lý nước thải, Bể nước thô, Bể nước tinh, Bể PCCC);
- Thi công kết cấu hồ pít thang máy;
- Thi công kết cấu sàn hầm B2;

2. Thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:

2.1. Đại diện Chủ Đầu Tư: Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời – Chi nhánh Sầm Sơn

- + Ông : Lê Quý Thu Chức vụ: Giám đốc
- + Ông : Chức vụ :

2.2. Đại diện Tư vấn QLDA và Giám sát: Công ty TNHH Tư vấn Quản lý Dự án Mặt Trời

- + Ông: Phạm Đức Hùng Chức vụ : Chủ tịch Hội đồng thành viên
- + Ông : Phan Bá Chung Chức vụ : Giám sát trưởng
- + Ông : Chức vụ :

2.3. Đại diện Nhà thầu thi công: Công ty TNHH Xây dựng Công nghiệp Olympia

- + Ông: Nguyễn Đăng Khoa Chức vụ: Giám đốc
- + Ông : Đào Thanh Hào Chức vụ : Chỉ huy trưởng

3. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: 8h30 ngày 25.tháng.11.năm 2024

Kết thúc: 10h. ngày 25.tháng.11.năm 2024

Tại: Hiện trường công trình dự án.

4. Đánh giá bộ phận công trình xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện:

a) Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Hợp đồng thi công xây dựng giữa Chủ đầu tư và nhà thầu;

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận;
- Biên bản nghiệm thu vật liệu, thiết bị, sản phẩm chế tạo sẵn trước khi sử dụng;
- Các tài liệu thí nghiệm, quan trắc tại hiện trường;
- Kết quả thí nghiệm mẫu kiểm nghiệm của đối tượng nghiệm thu;
- Biên bản nghiệm thu công việc xây dựng có liên quan;
- Bản vẽ hoàn công;
- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công,
- Tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng được áp dụng:
 - + TCVN 4055-2012: Tổ chức thi công
 - + TCVN 9398-2012: Công tác trắc địa trong công trình – yêu cầu chung;
 - + TCVN 4447-2012: Công tác đất, Quy phạm thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 9361-2012: Công tác nền móng, thi công và nghiệm thu;
 - + TCVN 9436:2012 về Nền đường ô tô - Thi công và nghiệm thu;
 - + TCVN 9398: 2012: Công tác trắc địa trong xây dựng- Yêu cầu chung;
 - + TCVN 5637 1991:QLCL Quản lý chất lượng công trình xây dựng Nguyên tắc cơ bản;
 - + TCVN 5574-2012: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – tiêu chuẩn thiết kế;
 - + TCVN 4453-1995: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối – Quy phạm thi công và nghiệm thu;
- Nhật ký thi công, nhật ký giám sát của chủ đầu tư và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu;
- Công tác chuẩn bị để triển khai bộ phận công trình, giai đoạn thi công xây dựng tiếp theo.

b) Về chất lượng xây dựng bộ phận công trình hoặc giai đoạn thi công xây dựng:

- Đối chiếu với thiết kế, tiêu chuẩn qui phạm kỹ thuật, tài liệu chỉ dẫn kỹ thuật chuyên môn và yêu cầu kỹ thuật của công trình xây dựng có liên quan đến đối tượng nghiệm thu: Đúng theo thiết kế được phê duyệt và tiêu chuẩn, quy phạm kỹ thuật hiện hành.
- Đánh giá chất lượng đối tượng nghiệm thu: đạt yêu cầu

c) Đánh giá tiến độ thực hiện đến thời điểm nghiệm thu và tiến độ dự kiến hoàn thành:

Hạng mục	Đánh giá tiến độ	Thực tế hoàn thành	Ghi chú
Thi công cọc BTLT PHC D600		Đã hoàn thành	
Thi công kết cấu các đài móng, giằng móng		Đã hoàn thành	
Thi công các bể ngầm (bể xử lý nước thải, Bể nước thô, Bể nước tinh, Bể PCCC)		Đã hoàn thành	
Thi công kết cấu hồ pít thang máy		Đã hoàn thành	
Thi công kết cấu sàn hầm B2		Đã hoàn thành	

d) Các ý kiến khác, nếu có: Không

5. Kết luận:

- ☒ Chấp thuận nghiệm thu.
- ☐ Không chấp thuận nghiệm thu.

6. Các thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

Giám đốc



Lê Quý Thư

ĐẠI DIỆN TƯ VẤN GIÁM SÁT

CT Hội đồng thành viên



Phạm Đức Hùng

Giám sát trưởng

Phan Bá Chung

**ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU THI CÔNG
CÔNG TY TNHH XDCN OLYMPIA**

Giám đốc



Nguyễn Đăng Khoa

Chỉ huy trưởng

Đào Thanh Hào

Handwritten text in blue ink, possibly a signature or date.

Handwritten text in red ink, possibly a signature or date.

Handwritten text in blue ink, possibly a signature or date.

